

spojeno se spisy sp. zn. 122 EX 153/24, 122 EX 365/24, 122 EX 48/25, 122 EX 48/25, 122 EX 50/25, 122 EX 51/25, 122 EX 54/25

Usnesení

Soudní exekutor Mgr. David Chaloupka, Exekutorský úřad Kroměříž, Jánská 25/1, Kroměříž, pověřený vedením této exekuce, pověřením vydaném Okresním soudem v Prostějově (exekuční soud) dne 10.08.2023 pod č. j. 24 EXE 1453/2023-10 k vymožení povinnosti dle exekučního titulu, kterým je elektronický platební rozkaz, který vydal Okresní soud v Prostějově pod č. j. EPR 151901/2023-5 dne 15.06.2023, který nabyl právní moci dne 08.07.2023, k uspokojení pohledávky (práva) oprávněného: **Radek Mudrla, Nerudova 607/41, Prostějov, PSČ 796 01, zast. Mgr. Miroslav Burget, advokát, ul. Aloise Krále 2640/10, Prostějov, PSČ 796 01**, ve výši 173.726,04 Kč spolu s přísl., jakož i k náhradě nákladů této exekuce proti povinnému: **Zdeněk Ondroušek ZIPRO-STAVBY s.r.o., se sídlem Prostějovská 386/34, Smržice, PSČ 798 17, IČ 09784641**,

rozhodl o nařízení dražebního jednání takto:

- I. **Čas a místo dražebního jednání: čtvrtek 26. června 2025 od 10:00 hod., v budově – průmyslové hale (GPS souřadnice haly 49.4636125N, 17.1420219E) nacházející se v průmyslovém areálu s vjezdem na ulici Kojetínské v Prostějově (GPS souřadnice vjezdu 49.4618797N, 17.1414467E).**
- II. **Předmětem dražby jsou následující movité věci, které budou draženy samostatně po jednotlivých movitých věcech nebo souborech movitých věcí:**

č.	Movitá věc / soubor movitých věcí	rozhodná cena	nejnižší podání
1.	Automobil Škoda 1202 combi, tzv. „Stejšn“, r. v. 1966, v nálezovém stavu bez TP	30.000,- Kč	10.000,- Kč
2.	Soubor movitých věcí* sestávající zejména z: - 3 x stavební kolečko - Štafle - Řezačka plechu stolová - Stavební dřevo – trámký,	150.000,- Kč	50.000,- Kč

	desky, nezjištěné množství - Izolace polystyrénová, skelná vata, nezjištěné množství - Paletovací vozík - Sada dopravního značení, včetně zatěžovacích držáků značení, - 2 x kamna keramická, - Bedny se stavebním materiálem a nářadím, nezjištěné množství - Sada židlí, nezjištěný počet - Lednice gorenje - Lednice pentane - Sada nábytku – skříně, psací stoly, postel - Keramické obklady, různé druhy, nezjištěné množství - Stavební kovové prvky – roury, profily, rýny, tyče, nezjištěné množství - Stavební podpůrné prvky – žebříky, palety, lešení, nezjištěné množství - Novodurové trubky a kolena, nezjištěné množství - Izolační nopové folie, nezjištěné množství - Vodoinstalační materiál, nezjištěné množství - Hadice a tlakové hadice, nezjištěné množství - Okna a dveře, nezjištěné množství - Kompresor - Plastová jímka - Zbytky stavebních materiálů, nezjištěné množství - Vozík na PB lahve - Ohýbačka - Zhutňovač - Míchačka elektrická - Stolní pila - Svářečka - Šatní kovové skřínky, nezjištěné množství - 2 x vysavač - Váha elektronická - Ohřívač vzduchu 3 x - Tavící pistole		
--	--	--	--

	- Wapka bosch - Sada hořáků - Zakrývací plachty - Klempířský materiál, nezjištěné množství - Vodoinstalační materiál, nezjištěné množství - Ocelová lana, ocelové spojky, nezjištěné množství - Drobný elektrotechnický materiál – světla, zásuvky, nezjištěné množství - Izolační materiály, nezjištěné množství - Žiletkový drát dvě klubka, - Komponenty k izolačním systémům, nezjištěné množství - Porcelánové umyvadlo - Zahradní hadice - 2 x rudl, - Stolní bruska - Pilový kotouč - Zbytky stavebních materiálů – překlady betonové, cihly, dlažby, tvárnice, střešní tašky, nezjištěné množství - Ocelové trubky žluté, nezjištěné množství		
--	---	--	--

***Položka č. 2 - soubor movitých věcí je tvořena movitými věcmi, jejichž výše uvedený seznam je pouze výčtem nejvýznamnějších položek. Reálně se sestává ze všech movitých věcí a jejich příslušenství, které se aktuálně nachází v místě dražebního jednání, tj. v průmyslové hale, která byla místem podnikání povinné a na přilehlém pozemku, s výjimkou osobních automobilů. Tento soubor movitých věcí se tedy prodává, tak jak „stojí a leží“ s tím, že vydražitel, na kterého přejde příklepem a úhradou nejvyššího podání vlastnické právo, je povinen všechny takto nabyté movité věci včetně příslušenství z průmyslové haly a přilehlého pozemku odstranit nejpozději do 14 dnů ode dne dražebního jednání. Po uplynutí lhůty k odstranění nabytých movitých věcí může být ze strany vlastníka dotčených nemovitých věcí dojit k účtování nájemného za užívání těchto nemovitých věcí.**

Prohlídka dražených movitých věcí proběhne ve čtvrtek 26.6.2025 od 9:30 hod., v budově – průmyslové hale (GPS souřadnice haly 49.4636125N, 17.1420219E) nacházející se v průmyslovém areálu s vjezdem na ulici Kojetínské v Prostějově (GPS souřadnice vjezdu 49.4618797N, 17.1414467E) .

Dražené movité věci/soubory movitých věcí jsou používány, mohou tedy být poškozené nebo nekompletní.

- III. Prezentace zájemců o dražbu spolu s přidělením dražebního čísla proběhne v den dražby od 9:30 hod. v místě konání dražby. Dražby se mohou účastnit fyzické osoby starší 18 let a právnické osoby, které splní dále uvedené podmínky. Zájemce o dražbu musí doložit svou totožnost platným občanským průkazem. Zahraniční osoby předloží platný cestovní pas a povolení k pobytu. Zástupce tuzemské i zahraniční právnické osoby musí navíc předložit aktuální výpis z obchodního rejstříku. Pokud půjde o účast v dražbě v zastoupení, předloží zástupce také úředně ověřenou plnou moc k zastupování.
- IV. Zaplacení dražební jistoty se nevyžaduje.
- V. Příhozy v dražbě mohou činit nejméně 1.000,- Kč. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci není omezena ustanoveními cenových předpisů. Exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Učiní-li několik dražitelů stejné podání a nebylo-li učiněno vyšší přípustné podání, udělí exekutor příklep tomu, komu svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Není-li příklep takto udělen, rozhodne exekutor losem komu udělí příklep. Vydražitel musí doplatek na nejvyšší podání **zaplatit ihned**, neučiní-li tak, draží se věc znovu bez účasti tohoto vydražitele. Přejedem vlastnictví na vydražitele zanikají závady vážnoucí na věci. Vlastnické právo k vydražené věci přechází na vydražitele udělením příklepu a zaplacením dražební ceny.
- VI. Soudní exekutor tímto vyzývá všechny osoby, aby uplatnění případných práv, která nepřipouštějí dražbu (dle ust. § 68 e.ř. nebo § 267 o. s. ř.) prokázali před započatím dražby. Pozdní uplatnění takových práv již nemůže být uplatněno na újmu vydražitele.
- VII. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí (exekuce), jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky, jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.
- VIII. Vydražitel má po zaplacení nejvyššího příklepu právo na vystavení dokladu o přechodu vlastnického práva k vydražené věci.
- IX. Dražit nesmějí soudní exekutor, zaměstnanci soudního exekutora a povinný.

P o u č e n í :

Proti dražební vyhlášce není přípustný opravný prostředek (ust. § 328b odst. 3 o.s.ř.).

V Kroměříži, dne 23.5.2025

otisk úředního razítka

Mgr. David Chaloupka, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:

Mgr. Miroslav Úlehla

Soudní exekutor tímto žádá orgán obce, v jehož obvodu bude dražba konána a v jehož obvodu má povinný sídlo, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým.